

## Referat bestyrelsesmøde den 15. september 2020

Deltagere: Jan-Ole, Flemming, Heidi, Karna, Per, Lennart og varmemester Helle (VM)

Referat fra mødet den 18. august 2020 blev godkendt

### **Orientering fra varmemester:**

Bolig 76 flytter først ind senere, de har ikke fået solgt deres hus.

Hækkene, der afventer vi besked fra gartneren, arbejdet påbegyndes i okt.

Reparation af Petanquebanen ligger til godkendelse i Lejerbo.

Opkørslen til legepladsen bliver repareret.

Ved fejl på gadebelysning, skal der tages kontakt til varmemesteren. Det er Brøndby kommune der bestiller.

Rottemanden Niels Wilhelmsen, går i gang i morgen og begynder på den sidste vej.

Farvekoden til træværk foran husene er: S5030-Y40R, NCS Edition 2, Pinotex Transparent Plus, Base. FGL / BC, wE1 17, wW1 16, wY1 74, wZ19.

Helle skal bestille en batteridreven hækkeklipper.

Stikledning ved nr.10- 12-14-16-18 er tjekket. Bortset fra de 2 ødelagte stikledninger i nr. 10 og 14 ser det fint ud. Helle finder ud af pris på arbejdet med at tjekke alle stikledninger.

### **Besøg fra Bolignet Aarhus:**

Jesper Christensen fra Bolignet Aarhus fortalte om deres bredbåndsfirma, som er et non profit firma. Han vil sende et tilbud på anlægsudgiften, vedligeholdelsesudgiften og hvad det vil koste hver beboer.

### **Orientering fra formand:**

Jan-Ole skal til OB møde i morgen hvor de skal gennemgå udgiften på Drift centret. Vi mener at Gildhøj betaler for meget i forhold til Dammene.

Jan-Ole skal til ekstraordinært afdelingsmøde i Dammene. Der skal vælges en ny formand og godkendes råderetskatalog.

Lejerbo har meddelt, at det ikke er lovligt, at de opkræver lejerforeningens kontingentet over huslejen. Jan-Ole undersøger om dette kan være rigtigt. Hvis vi ikke kan opkræve det over huslejen, skal vi tage stilling til om vi skal være medlem af LLO, som bliver betalt af kontingentet.

### **Råderet og vedligeholdeskatalog:**

Gennemgang af rettelserne til vedligeholdes kataloget, Flemming retter kataloget.

Pkt. 4 og 5 intet

Næste møde 20. oktober

Mad: Karna

Hilsen

Karna