



Nyhedsbrev fra Bestyrelsen i Gildhøj



Marts 2024

Kære alle beboere i Gildhøj.

Så er foråret teknisk set på vej, og vi kan igen se frem mod lysere tider.

Først lidt om YouSee:

"YouSee har ombygget (og betalt) moderniseringen af vort kabelanlæg, så vi nu kan køre 1000MB pr. husstand".

Vi er ved at nærme os fristen for at bestille tv og internet, og langt de fleste beboere har allerede bestilt. Jan-Ole har talt med flere beboere, som er nervøse for at skifte til YouSee internet for ".. det stiger jo om et halvt år"

Dette er ikke korrekt. Vi har en foreningsaftale på internet der sikrer, at prisen kun kan stige som følge af inflation mm.

Vi håber alle som ønsker det, får bestilt internet og/eller tv inden 11. marts.

Jan-Ole vil være i beboerhuset på tirsdag 5. marts fra kl. 9.30 – 11.00, hvis der er enkelte, der har brug for hjælp til at bestille internet eller tv fra YouSee.

Helhedsplanen:

Vi har haft møde i byggeudvalget 9. februar. Der ligger referat fra dette møde på vores hjemmeside. (<https://afd90-0.lejerbo.dk/beboerinfo>) Her er der også lagt et forslag til skrivelse til landsbyggefonden. Vi har stadig et håb om, at der vil være noget mere konkret til orientering på vores afdelingsmøde 30. maj 2024.

Ny lokalplan

Kommunalbestyrelsen har besluttet en ny temalokalplan ("Temalokalplan 504 for hegning, belægning og beplantning"), som vi også er omfattet af.

Vi fik den i går, så bestyrelsen har ikke sat sig ind i hele planen. Det vil være af betydning for fremtidige (efter 27. februar 2024) byggetilladelser og belægnings. Fremover må man heller ikke uden tilladelse fra kommunen fælde træer med en diameter på 70 cm eller derover (målt en meter fra jorden). Bestyrelsen vil til næste bestyrelsesmøde prøve at få undersøgt hvilke konsekvenser det har for os i Gildhøj. Sandsynligvis vil det ikke få den store betydning, da de fleste ting allerede er vedtaget i vores husorden eller vedligeholdelsesreglement.

Godt forår ønskes til alle

MVH

Bestyrelsen