



Nyhedsbrev maj 2024



1. februar 2024.

Til alle beboerne

Vi havde et informationsmøde i torsdags 25. januar og her en et referat af nogle af de punkter vi var inde på.

Først omkring YouSee og foreningsaftale om levering af internet:

YouSee har moderniseret kabelanlægget i Gildhøj, og hver husstand kan nu bestille 1000 Mbit, hvis man ønsker det.

På den nye YouSee-rammeaftale er internet / **bredbånd i fokus**, og det faktureres fra **1/4-24 kollektivt** via huslejen. Tv bliver fra **1/4-24 faktureret individuelt** til den enkelte husstand.

TILLADELSE:

Hold øje med postkassen omkring **12. februar**, for der kommer et brev fra YouSee, hvor de beder om tilladelse til at sende dig en mail. Forbrugerlovgivningen siger nemlig at YouSee formelt skal spørge om lov, før de må fremsende noget til dig. Når du har accepteret at modtage mails fra YouSee, sender de dig **en vigtig mail med et link**, hvor du kan vælge de tv- og bredbåndsprodukter, som du ønsker at have efter 1/4-24.

VALG AF PRODUKTER:

TV: Via linket i den fremsendte mail, vælger du om din husstand skal have tv eller ej. Hvis du vil have tv, kan du vælge mellem de sædvanlige faste tv-pakker (Grund-, Mellem- eller Fuldpakken) eller YouSee Play, hvor du selv kan sammensætte dit programudbud.

BREDBÅND: Fra 1/4-24 vil du blive opkrævet for bredbånd via huslejen, så vælg det bredbåndsabonnement, som passer dig bedst mht. hastighed og pris.

Et tip fra YouSee: 200 Mbit er nok for de fleste, så bestil den hastighed i første omgang, du kan altid bestille en højere hastighed senere.

Når du, via linket i den fremsendte mail har afgivet din bestilling, så vil YouSee fra 1/4-24 sikre at du har præcis det tv-programudbud og den bredbåndshastighed du ønsker.



Hvis *ikke* du reagerer på det brev som YouSee fremsender omkring 12. februar, og besvarer den mail som YouSee efterfølgende fremsender om produktvalget, så vil dine eksisterende abonnementer på tv og bredbånd blive afbrudt 1/4-24.



Nyhedsbrev maj 2024



6. maj 2024

Kære alle beboere i Gildhøj

Fest og farver

Så er det snart tid til afdelingsmøde(30. Maj) og sommerfest (31. maj). Vi har derfor brug for mange hjælpere til at sætte teltet op(29. maj) og ned(1. juni). Tilmeld jer gerne på slippen nederst

Afdelingsmøde

Der er den 2. maj udsendt indkaldelse til afdelingsmødet. Regnskab, budgetforslag, tilstandsrapport og vedligeholdelsesplan er lagt på hjemmesiden: [Møder \(lejerbo.dk\)](http://Møder(lejerbo.dk)

Når den endelige dagsorden bliver udsendt(23. maj) kommer der også popup udgaver i fysisk form til alle.

TV og internet

Opkrævningsafdelingen i Lejerbo har ikke fået styr på de sidste udfordringer. Vores konsulent har givet besked til opkrævningen. Vi blev både i april og maj måned opkrævet for tv-pakken i stedet for internet. Forhåbentligt er det på plads i juniopkrævningen.

Helhedsplanen

Vi er kommet lige så langt som i februar – Vi venter på at høre om

Landsbygefonden vil komme ud til en besigtigelse af vores bygninger.

Der har været en debat på Gildhøjs Facebookside om helhedsplanen. Bestyrelsen skriver ikke Facebooksiden, da det ikke er alle, der har adgang til denne.

Fortsættes på bagsiden

-----klip eller riv-----

Tilmelding til hjælp med telt.

Afleveres i postkassen 100 B senest 20. maj

Vi sætter telt op onsdag 29. maj fra kl. 14. men kom eventuelt senere

Vi pakker sammen lørdag 1. juni fra kl. 11.00

Fra Gildhøj nr _____ Kommer vi

onsdag 29. maj antal _____ og hjælpere med teltet ca. kl. _____

Lørdag 1.juni antal _____ og hjælpere med teltet.

Navn



Nyhedsbrev maj 2024



På vores infomøde om helhedsplan blev det besluttet, at *forslaget* skulle lægges på hjemmesiden. Se eventuelt bemærkningerne i nyhedsbrevet fra februar på hjemmesiden([Beboerinfo \(lejerbo.dk\)](http://Beboerinfo(lejerbo.dk)))

Det er selvfølgelig helt i orden, at beboere diskuterer og er uenige om punkter i helhedsplanen. Det ville være mærkeligt, hvis 87 beboere er enige om det hele. Det er dog bestyrelsens vurdering, at den dyreste løsning vil være intet at foretage sig. Som det er redegjort for i nyhedsbrevet i februar.

Omkring tilgængelighedsboliger: Hvis de skal etableres, skal det ske frivilligt for den enkelte beboer. Ideen med disse boliger er, dels at få landsbyggefonden til at interessere sig for vores afdeling, dels at sikre, at beboere ikke bliver nødt til at flytte fra området, hvis de ikke længere kan bo i de nuværende rum.

Der bliver dog ikke truffet nogen beslutninger før et afdelingsmøde har taget stilling

Vi håber stadig, at der er mere klarhed inden **vores afdelingsmøde 30. maj.**

Afgrænsningen mod Gildhøj

Asmus har indvilget i at hjælpe med at etablere sommerblomster – og Jan-Ole er bestyrelsesrepræsentant og undersøger muligheden for at etablere insekthotel(kvashegn). Vi håber selvfølgelig på at flere beboere træder til, når der bliver bedt om hjælp.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen