

## **Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde den 20. August 2024**

Deltagere i mødet: Jan-Ole, Bjarne, Lennart og Birte.

Afbud fra Karna, Heidi og Helle.

### **Pkt. 1. Nyt fra lokalinspektør.**

Helle er på ferie, derfor intet nyt.

### **Pkt. 2. Dagsorden vedr. OB møde 27. august.**

Æbleblomsten får støtte til nyt brikssystem. Jan-Ole støtter forslaget.

Dammene har besluttet, at de godt vil have klippet hæk udvendigt og i toppen

Udlejningsregler bør tages op. Hvorfor kommer de fleste fra intern liste, og dem der har betalt i mange år til den eksterne liste ikke kan komme i betragtning, hvis de ikke arbejder i kommunen. Jan-Ole bringer det med til OB-mødet.

### **Pkt. 3. Opfølgning på helhedsplan.**

Vi ønsker tilbud på udskiftning af jordledninger og stikledninger.

Dette skal til afstemning hos beboerne. Derefter sættes det i udbud.

Vedr. nye vinduer /døre. Forslag på stalddøre i stue. Stuevinduer skal kunne vendes/åbnes. Overdækning/udhæng over hoveddør. Hoveddør åbner udad

### **Pkt. 4. Gennemgang af vedligeholdelsesstandart ved fraflytning.**

**Der skal synes ens for alle, og det vi har vedtaget skal følges.**

Jan-Ole skriver til Helle og Jack om de ting, vi undrer os over.

### **Pkt. 5 Mødeplanlægning 2023-2025.**

Redigeret mødeplan medsendes. Der mangler en dato i december og der er rettet en mødedato i april, så vi ikke holder møde tirsdag før påske.

Årsmøde 22.05.2025. Sommerfest 24.05.2025

### **Pkt. 6 Evaluering af sommerfest – opsætning af telt m.m.**

Vi prøver igen med tilmelding inden 1/5 til opsætning af telt 21.05.2025.

Måske med lidt hjælp fra ejd. Funktionærerne.?

Forudsætningen for fortsat at bruge vores eget telt er, at der er nok, der melder sig til at sætte telt op og tage det ned igen.

### **Pkt.7 Eventuelt.**

Hegn opsat for tæt på vores hække. Kan/skal vi gøre noget ved det ?

Hække på stierne, der ikke er skiftet. Nogle ser forfærdelige ud.

Rotter: A-Bak Kloak Service har sat rotte spærre og gift ned i 3 kloaker pr. vej.

Storskrald: Der står en del affald, som kommunen ikke tager. Det kan være træpaller, byggeaffald osv. I næste Nyhedsbrev, kommer der en skrivelse om reglerne for storskrald.

Hilsen Birte

21.08.2024