

## Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde den 21. marts 2023

Deltagere i afdelingsbestyrelsesmødet. Jan-Ole, Birte, Bjarne, Lennart, Heidi og Lokalinspektør Helle, referent Karna.

Orientering af Lokalinspektør Helle.

En beboer i Gildhøj havde klaget til Jan-Ole over at de ikke kunne få fat i Helle på telefonen, men måtte tale med Andreas. Sådan er arbejdsgangen. Når Andreas har telefonvagten, så er det ham der svarer telefonerne. Helle bliver selvfølgelig orienteret om sagerne, og følger op på sagerne.

Vedr. A- ordning og B- ordning, så har vi stadig ikke modtaget svar fra Lejerbo om forskellene på de to ordninger og hvad der er godt og mindre godt.

Da vi har indgået driftfællesskab med Lunden og Dammene, skal vi ikke investere i en ny traktor. De 600.000 kr. der er sat af til indkøb af en sådan, bliver flyttet til anden konto.

Aftalen med Bomin er opsagt pr. 15. marts 2023. Det er herefter gårdmændene der på skift har snevagten.

Vedr. Helhedsplanen, så er der 8 ekstra boliger der er blevet undersøgt. Der er snarest møde med byggerådgivningsfirmaet Borum, Jan-Ole, Bjarne og Helle.

Tagrenderne skal renses forår og efterår.

Orientering fra Jan-Ole.

Der er p.t. ingen bestyrelses i Dammene. Der var et mistillidsvotum til bestyrelsen på deres beboermøde og det resulterede i bestyrelsens afgang. Indtil der er en ny bestyrelse, er det Organisationsbestyrelsen der varetager opgaverne.

Næste møde er den 19. april. Deres tidligere formand var medlem af organisationsbestyrelsen, dette kan hun ikke være mere og det blev formanden for Æbleblomsten Arly, der kom ind i stedet for Camilla.

Lennart blev valgt som suppleant for Jan-Ole i organisationsbestyrelsen.

Vedr. A og B ordning, Jan-Ole forventer at have det med på næste møde.

Der var forespørgsel omkring hækkene ind til Lærkehøj. De er efterhånden meget dårlige hele vejen ned. Lejerbo/Helle skal tale med beboerne på Lærkehøj om det er muligt at dele udgifterne.

Vedr. godkendelse af Råderetsbyggerier/tegninger.

Vi har endnu ikke modtaget godkendelser fra Brøndby Kommune.

Eventuelt. Intet.

Næste bestyrelsesmøde er den 18. april

Mad: Det er Bjarne der står for maden

Hilsen

Karna