

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde den 18. april 2023

Deltagere i afdelingsbestyrelsesmødet. Jan-Ole, Birte, Bjarne, Lennart, Heidi og Lokalinspektør Helle, referent Karna.

Orientering af Lokalinspektør Helle.

Helle forventer at modtage Helhedsplanen på torsdag.

Det må forventes at tidshorizonten for udførelsen er 7-10 år. Både fordi arbejdsgangen i Landsbyggefonden kan tage op til 5 år, samt at vi skal have opsparet mere til brandsikring og solceller.

Vi vil gennemgå helhedsplanen på næste møde.

Snak om internetforbindelsen, nu er der kommet forhøjelse fra YouSee, skal vi igen forsøge at finde et alternativt? Helle vil skrive et opslag om hvordan det virker.

Snak om et ladestander ved husene. Helle undersøger med Radius, hvor meget strøm der er til den enkelte bolig, og om der skal ændringer i mastesikringerne, hvis der bliver flere, der ønsker udendørs stik med 16 ampere.(hvor mange opladninger kan der være i alt. pr hus dvs. 7 lejemål)

Godkendelse af Råderetskataloget.

Der er ikke modtaget godkendelse af tegningerne til udendørs bygninger fra Kommunen.

A-ordning eller B-ordning.

Vedr. A- ordning og B- ordning, så har vi stadig ikke modtaget svar fra Lejerbo om forskellene på de to ordninger og hvad der er godt og mindre godt. Så vi afventer stadig.

Vores areal ved Gildhøj Hospital.

Hospitalet har opsagt aftalen allerede sidste år, de vil ikke betale. Vi havde en snak om hvad vi skal gøre med arealet. Vi aftalte, at Helle skal bede Lejerbo om at skrive til Gildhøj Hospital vedrørende pladsen. Hvis de ikke vil betale for pladsen, vil vi selv bruge området. Evt. vil vi sætte blomsterkasser op.

Afdelingsmødet.

Jan-Ole skriver årsberetningen og sender den rundt til bestyrelsen.

Telter skal op onsdag den 31. maj så det er klar til årsmødet.

Jan-Ole laver en indkaldelse og Helle sørger for at samle indkaldelse, budgetforslag, regnskab og vedligeholdelsesplan samt omdeling til alle beboere.

Karna bestiller stole.

Festen den 2. juni, invitationen bliver delt rundt.

Eventuelt.

Lennart bestiller muldjord til områderne i "skoven" hvor vi sår blomster.

Næste bestyrelsesmøde er den 16. maj.

Mad: Det er Jan-Ole, der står for maden.

Hilsen

Karna