

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde den 17. oktober 2023

Deltagere i afdelingsbestyrelsesmødet: Jan-Ole, Birte, Heidi, Inspektør Jack, Lokalinspektør Helle og Susanne fra Dammene. referent Karna.

Afbud fra Bjarne og Lennert.

Pkt.1 og Pkt. 5. Orientering af Lokalinspektør Helle.

Hækkklipping er ved at være færdig, det samme er maling af de resterende skure.

Tagrenderensning begynder på mandag den 23. oktober. Der er kommet sedler ud om hvilke dage der er tagrenderensning. Tagrenderne bliver filmet før og efter.

Skilt ved indgang til Gildhøj fra stien ved Lærkehøj er blevet overmalet.

Afdelingstjek.

Gennemgang af de områder vi skal være opmærksomme på i forbindelse med at hensætte nok penge til disse opgaver.

Lettere gennemgang af den granskningsrapport, som Rambøll har udarbejdet.

Budget bliver gennemgået på mødet i november.

Pkt. 2. Nyt om foreningstilbud fra Yousee.

Der vil blive skiftet switch bokse i november, så vi er klar inden 1. januar 2024. Forslag om at afhold et beboermøde den 23. november kl. 19, hvor Henrik fra Yousee vil fortælle om de forskellige TV pakker. Der vil blive omdelt indkaldelse til dette møde.(senere er dette møde udsat til sidst i januar 2024)

Pkt. 3. Helhedsplan.

Vi talte om, at nogle af boligerne kunne ændres til ældreboliger.

Pkt. 4. Opfølgning på malesituationen af skurene.

Maleren er ved at være færdig.

På næste årsmøde vil der komme forslag til vedligeholdelsesreglementer, at man fremover selv skal male eller betale for at få malet

Pkt. 5. Hækkklipping og tagrenderensning.

Se punkt 1.

Pkt. 6. Råderetskatalog.

Intet nyt.

Pkt. 7. Eventuelt. Vi talte om samarbejdet mellem Dammene og Gildhøj. Kom omkring råderetskatalog og Husorden.

Pkt. 8. Eventuelt.

Pkt. 9. Næste møde.

Tirsdag den 28. november kl. 16. Bjarne står for maden.

Hilsen

Karna