

Referat fra bestyrelsesmøde den 16. maj 2023

Deltagere: Jan-Ole, Heidi, Lennart, Bjarne, Birte. Afbud fra Karna.

Lokalinspektør Helle. Jeanne og Jack fra Lejerbo.

Pkt. 1

**Orientering af Jeanne fra Lejerbo ang. A-ordning eller B-ordning.**

Lejerbo er ikke for B-ordning, da de mener standarden daler ved indflytning.

Mislighold f.eks. gulvafslibning udføres først, når ny lejer har overtaget boligen.

Skal vi overgå fra A til B, skal vi betale timepris for at få oprettet det økonomiske, ca. 45.000,00

Vi skriver det ind i beretningen til afdelingsmødet, så vi evt. kan lave det som et punkt til næste år.

Pkt. 2.

**Orientering ved Henrik fra Yousee.**

Henrik fremlagde forslag til fornyelse af aftale med Yousee.

For at gøre det billigere, og opgradere vores anlæg til 1000 MB, skal vi have 80% af beboerne med på en bredbånds aftale. Yousee betaler for ombygningen.

Henrik fra Yousee mailer til Jan-Ole forslag og betingelser, samt brev vi evt. kan sende til beboerne.

Pkt. 3.

**Debat om elektricitetskapacitet i Gildhøj.**

Jack bestiller El-rapport til ca. 18.000 kr. fra Rådgivningsfirma, så vi ved, hvad der skal til for at beboerne kan lade biler op hjemmefra.

Pkt. 4.

**Arbejdsopgaver til afdelingsmødet. Mødetid kl. 17.30.**

Jan-Ole laver beretningen, der skal sendes ud senest 1 uge før.

Vi skal se, om vi har stemmesedler?

Regnskab og budget kan læses på hjemmesiden. Enkelte eksemplarer lægges på kontoret.

Heidi bestiller 120 stk. franskbrød. Karna og Lennart sørger for drikkevarer.

Bestyrelsen tager diverse skruemaskiner og værktøj med til opsætning af telt, hvor så mange som muligt forventes at deltage.

Bjarne fremlægger forslag på afdelingsmødet til, hvordan vi får malet vores skure sorte.

RAL nr. aftaler Bjarne og Helle.

Pkt. 5

**Ingen forslag fra beboere.**

Pkt. 6.

**Sct. Hans bliver, som det plejer.**

Pkt. 7

**Eventuelt.**

Lennart efterlyser folk i bestyrelsen til at hjælpe med trillebør til ordning af jord i blomsterbedene i skoven.

Jord er/var for tør, så der ikke kunne sås.

Ang. træerne i skoven. Der falder stadig store grene ned, så vi skal blive helt klar over, hvad vi må og kan gøre.

Parkeringspladserne ved lægerne. Jack og Helle undersøger, hvor langt vi er med en skrivelse.

Næste bestyrelses møde: 20 juni. Muligvis er det Birte, der laver mad.

Hilsen Birte

17. maj. 2023