

Referat fra bestyrelsesmøde den 15. august 2022

Deltagere: Jan-Ole, Karna, Bjarne og Birte.

Ferie: Helle, Heidi, Lennart.

Pkt. 1 Småsnak og spisning.

Pkt. 2 Orientering/ lokalinspektør og andre:

Henvendelse fra beboer om rotter i køkkenet. Helle kontaktede Motalin og mureren. Det tog lidt tid før arbejdet kunne udføres. Dette skyldes problemer med at finde en dato hvor håndværkerne kunne komme ind i boligen.

Vi talte om, at der måske kunne være et problem med de ekstra skure foran boligen, hvis disse var over kloakdækslet.

Nabo på Lærkehøj har klaget til Lejerbo over høje træer i en Gildhøj have ved deres bolig. De var trætte af bladene i deres have.

Den 23/5-23 er der landsrepræsentantskabsmøde.

Sct. Hans gik godt. Dog var der ikke mange deltagere. Vi talte om at vi næste år blot tænder grillen og har drikkevarer, så man selv medbringer maden. Jan-Ole drøfter det med sct. Hansudvalget

Pkt. 3 Endelig godkendelse af mødekalender:

Godkendt. Dato for julefrokost aftales på næste møde

Pkt. 4. Drøftelse af gennemgribende reovering:

Vi har møde den 20. september hvor vi skal drøfte en evt. gennemgribende reovering af husene. Vi skal desuden tale om gulvvarme og solceller. Der skal undersøges, hvad man kan få lavet over den individuelle og kollektive råderet.

Der er også ønsker om mulighed for at åbne vinduerne i stuen samt evt. halvdør ud til haven.

Evt. varmeunit uden for huset skal undersøges.

Pkt. 5. Råderetten:

Vores nuværende råderetskatalog skal have en kraftig reovering. Dette arbejde går snarest i gang.

Pkt. 6. Eventuelt.

Bjarne skal have en nøgle til huset. Han vil desuden gerne have taletid på næste møde. Han vil gerne tale lidt om, hvordan fejl og mangler bliver behandlet, og hvordan vi kan sikre, at håndværkerne laer deres arbejde godt nok

Næste møde er den 20. september 2022 kl. 16.00 med byggerådgiver og driftschef

Mad: Birte