

Referat fra bestyrelsesmøde den 18. maj 2021

Deltagere: Jan-Ole, Heidi, Karna og Lennart.

Afbud fra Helle og Flemming

Pkt. 1. Småsnak under middagen.

Pkt. 2. Orientering fra varmemester:

Afbud.

Pkt. 3. Orientering fra formand:

Jan-Ole har været til Landsrepræsentantskabsmødet. Fandt ud af flere ting omkring Lejerbo, som er godt at vide. F.eks. Brøndby Bolig Selskab også et Lejerbo selskab. Michael Buch Barnes har tidligere udtrykt ønske om at Lejerbo selskaber i Brøndby går sammen.

Under frokosten blev der fortalt om to vidt forskellige renoveringsprojekter. Ét i dammene, der medførte 80% stigning i husleje og ét i Rødovre: nye gulve med varme og isolering, nyt køkken og bad samt 20 m² udestue med en stigning på 12 % i husleje i alt.

Kursus for bestyrelsen den. 21. august.

Der er indkommet 2 forslag til årsmødet:

Forslag om at skur i forhaven kan males sort. Lokalplanen fastslår at skuret skal være nøddebrun.

Forslaget bliver omformuleret til et ønske om at afdelingen skal søge dispensation fra lokalplanen.

Alle, der har udestuer, skal være med i ordningen om månedlig betaling/ skal selv vedligeholde deres skure.

Der er en del varmeunits, der trænger til at blive udskiftet

Jan-Ole vil undersøge, om det kan betale sig at få én stor fælles unit til hvert hus i stedet for én unit pr. lejlighed.

Pkt. 4. Arbejdsdag/oprydning i skur med videre.

Mødes den 17. juni kl. 14 for at rydde op i skuret. Efter oprydning gøres klar til opsætning af telt.

Karna bestiller stole.

Pkt. 5. Punkter til afdelingsmødet.

Bestyrelsens forslag:

1. Opfordring til at bestyrelsen arbejder for at der kan etableres solpaneler.
2. Aftale om samarbejde med Bolignet Aarhus om etablering af fibernet.

På afdelingsmødet under punkt 6. oprettelse af diverse aktivitetsudvalg.

Sct. Hans udvalg.

Sommerfestudvalg.

Blomster og udsmykningsudvalg.

Juletræstændingsudvalg.

Afdelingsmøde og Sommerfest.

Karna udarbejder arbejdsplan.

Evt.

Jan-Ole vil sidde på kontoret den 25/5 og 1/6 fra kl. 9 til 10.30, hvis der er nogen der vil tale med ham.

Næste møde den 8. juni kl. 17.30, pakke kuverter med materiale til årsmødet. Henrik deler det rundt.

Næste bestyrelsesmøde den 15. juni kl. 17,30

Mad: Heidi.